

VERBALE DI GARA N. 1

OGGETTO: PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA PER LO SVOLGIMENTO DEI LAVORI RELATIVI A MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E PRONTO INTERVENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI EDIFICI DEL COMUNE DI LUCCA IN GESTIONE A GESAM ENERGIA S.P.A. - ACCORDO QUADRO – CIG 77170241AA

L'anno duemiladiciannove mese di gennaio il giorno 21, alle ore 14:00 nella sede di Gesam Energia spa in via Nottolini 34 – Lucca, in seduta di gara si è riunito il Seggio di gara composto dal Presidente Ing. Pietro De Bonis ed i testimoni sig.ra Elisabetta Galgani, sig. Moreno Petretti, dipendenti di Lucca Holding Servizi srl, quest'ultimo con funzione anche di segretario verbalizzante; sono altresì presenti Sabrina Del Gobbo e Eleonora Perrino della società Pubblica Amministrazione & Mercato per fornire supporto al Seggio di Gara per l'utilizzo della piattaforma telematica START;

PREMESSO CHE

- con Delibera del CDA di Gesam Energia spa del 21 novembre 2018 avente ad oggetto "PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA PER LO SVOLGIMENTO DEI LAVORI RELATIVI A MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E PRONTO INTERVENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI EDIFICI DEL COMUNE DI LUCCA IN GESTIONE A GESAM ENERGIA S.P.A. - ACCORDO QUADRO – CIG 77170241AA " sono stati approvati nel contempo tutti i documenti di gara e la schema di contratto.
- in data 14/12/2018 è stata pubblicata sulla piattaforma START la procedura n° 032580/2018 avente ad oggetto la procedura indicata nella suindicata determina;
- la gara sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e che a tal fine verrà nominata apposita commissione tecnicamente idonea a valutare le offerte;
- il termine per la presentazione delle offerte era fissato per il giorno 18 gennaio 2019 alle ore 12.00.00;
- entro il suddetto termine risultano pervenute n° 7 offerte:

1. GE.MA. IMPIANTI S.A.S
2. L'OPEROSA IMPIANTI SRL
3. CPL CONCORDIA Soc. Coop.
4. MARTINELLI IMPIANTI SRL
5. BALDASSARI IMPIANTI ELETTRICI SRL
6. B.L. ELETTRICA SRL
7. IDEA LUCE SRL



Alle ore 14:00, preso atto dell'assenza di testimoni interessati alla gara si procede all'apertura delle buste amministrative delle imprese sopra menzionate, avviando l'esame delle stesse nell'ordine risultante dalla piattaforma START.

Si procede quindi all'apertura delle singole buste contenente la documentazione amministrativa composta da 7 richieste:

- Domanda di partecipazione
- Documento di gara unico europeo DGUE
- Modello 1 - ulteriori dichiarazioni
- Garanzia provvisoria e impegno al rilascio della cauzione definitiva
- Comprova imposta di bollo
- Versamento ANAC
- Documentazione amministrativa aggiuntiva

verificando altresì, ove richiesto dalla documentazione di gara, la corretta apposizione della firma digitale.

L'esame della documentazione amministrativa, alla luce del contenuto della documentazione di gara e delle prescrizioni normative, comporta la seguente valutazione:

1. **GE.MA. IMPIANTI S.A.S: Ammesso** - documentazione amministrativa regolare
2. **L'OPEROSA IMPIANTI SRL: Ammesso** - documentazione amministrativa regolare
3. **CPL CONCORDIA Soc. Coop.: Ammesso** - documentazione amministrativa regolare
4. **MARTINELLI IMPIANTI SRL: Ammesso** - documentazione amministrativa regolare
5. **BALDASSARI IMPIANTI ELETTRICI SRL: Ammesso con riserva** – Si rileva che nel DGUE parte III, sezione "D: Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato membro dell'Amministrazione aggiudicatrice o dell'Ente aggiudicatore", Punto 4, non è stata data indicazione di quanto richiesto in riferimento alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.
Inoltre la cauzione provvisoria presentata non risulta firmata digitalmente da parte del soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante e non è corredata dalla dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore che attesti il potere di impegnare, con la sottoscrizione, la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante.
Al concorrente suddetto viene attivato il soccorso istruttorio al fine del rilascio delle integrazioni necessarie.
6. **B.L. ELETTRICA SRL: Ammesso con riserva** – Si rileva che nel DGUE parte III, sezione "C: motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali", punti b), c) e d) non è stata fornita risposta in corrispondenza delle opzioni "b) liquidazione coatta", "c) concordato preventivo" e "d) è ammesso a concordato con continuità aziendale".
La cauzione provvisoria, e impegno al rilascio della definitiva, non risulta firmata digitalmente dal fidejussore, inoltre la fidejussione avrebbe dovuto essere intestata a Lucca Holding Servizi srl, in quanto con atto del 21/12/2018 reg. a Lucca al n. 9009 Gesam Energia spa è stata fusa per incorporazione nella Società Lucca Holding Servizi S.r.l., come da chiarimento pubblicato in data 11/01/2019 all'interno del dettaglio di gara sulla piattaforma START.



Al concorrente suddetto viene attivato il soccorso istruttorio al fine del rilascio delle integrazioni necessarie.

7. **IDEA LUCE SRL: Ammesso con riserva** – Si rileva che la cauzione provvisoria presentata è intestata a Gesam Energia spa e non a Lucca Holding Servizi srl (vedi punto precedente).

Al concorrente suddetto viene attivato il soccorso istruttorio al fine del rilascio delle integrazioni necessarie.

Il Presidente di seggio ritiene pertanto che, ai fini dell'ammissione a gara degli operatori economici BALDASSARI IMPIANTI ELETTRICI SRL, B.L. ELETTRICA SRL, IDEA LUCE SRL, sia necessario attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'articolo 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. al fine di integrare e regolarizzare le incongruenze sopra rilevate.

Il Presidente di seggio, in attesa di ricevere i chiarimenti che verranno richiesti mediante l'attivazione del soccorso istruttorio, chiude la seduta, dichiarando che la successiva seduta pubblica finalizzata all'ammissione e all'esclusione dei concorrenti alla procedura in oggetto sarà successivamente comunicata a mezzo START.

La seduta si conclude alle ore 16:30.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE – Responsabile unico del procedimento ing. Pietro del Bonis



I TESTIMONI

sig.ra Elisabetta Galgani



sig. Moreno Petretti, con funzione di segretario



Lucca, 21 gennaio 2019

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

Handwritten signature or name in the middle of the page.

Handwritten text or date at the bottom of the page.