

PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI CIMITERIALI, PULIZIA, TENUTA DEL VERDE E MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRSI NEL CIMITERO URBANO DEL COMUNE DI LUCCA – CIG: 8393814A6E

VERBALE N° 9 DELLA SEDUTA DI GARA

PREMESSO

- che con determinazione dell'Amministratore Unico n. 103 del 15/07/2020 veniva dato avvio alla procedura aperta svolta in modalità telematica per l'affidamento dei servizi cimiteriali, pulizia, tenuta del verde e manutenzione ordinaria da eseguirsi nel cimitero urbano del comune di Lucca, ai sensi degli artt. 60 e 36 co. 9 del D.Lgs. 50/2016;
- che con la suddetta determinazione veniva approvata tutta la documentazione di gara;
- che in data 07/08/2020 è stata pubblicata sulla piattaforma START la relativa procedura di gara "Procedura aperta svolta in modalità telematica per l'affidamento dei servizi cimiteriali, pulizia, tenuta del verde e manutenzione ordinaria da eseguirsi nel cimitero urbano del comune di Lucca – CIG 8393814A6E".
- che la data di scadenza della procedura è stata prevista per il giorno 07 Settembre 2020 alle ore 12.00 e la data di apertura delle offerte è stata prevista per il giorno 08 Settembre 2020 alle ore 10.00;
- nelle prime due sedute di gara, come da relativi verbali n. 1 del 08/09/2020 e n.2 del 21/09/2020 è stata esaminata la documentazione amministrativa presentata dai seguenti operatori economici:
 1. Edil84 Srl;
 2. RTI Costituendo COOB/SILVE spa;
 3. Consorzio So&Co
 4. Cooperativa Sociale Barbara B



- con determina n.2 del 22/09/2020 è stato adottato il provvedimento con il quale gli operatori economici sopra indicati sono stati ammessi alla fase successiva della gara in oggetto, mentre la ditta Edil84 srl è stata esclusa;
- con determina n. 2bis del 29/09/2020 è stata costituita la Commissione giudicatrice composta dal Presidente Dott.ssa Ilaria Lucchesi e quali membri Geometra Giacomo De Luca e la Dott.ssa Senia Bacci Graziani;
- che la Commissione, come si evince dai verbali 3-4-5-6 ha proceduto con l'analisi delle offerte tecniche presentate dalle ditte partecipanti;
- che in data 12/11/2020 si è riunita la commissione di gara che come riportato sul verbale n. 7 ha proceduto all'apertura delle offerte economiche, all'assegnazione dei rispettivi punteggi alle offerte economiche ed alla redazione della graduatoria finale.
- Che con verbale n. 8 il Rup ha rilevato la violazione della legge speciale di gara in relazione all'offerta economica non sanabile a mezzo del soccorso istruttorio e ritiene di dover escludere sia **la Cooperativa Sociale Barbara B che la ditta COOB**

Tutto ciò premesso

L'anno duemilaventi, il giorno 02 del mese di dicembre alle ore 14,30, in modalità videoconferenza, si è riunita la Commissione giudicatrice composta dal Presidente Dott.ssa Ilaria Lucchesi, dal Geometra Giacomo De Luca e dalla Dott.ssa Senia Bacci Graziani. Il segretario verbalizzante è la Dott.ssa Francesca Navarini.

La Commissione, preso atto del verbale n. 8 redatto dal RUP, ritiene anzitutto di aderire all'orientamento giurisprudenziale che ritiene che *"la sua attività si [esaurisca] soltanto con l'approvazione del suo operato da parte dei competenti organi dell'Amministrazione appaltante, mediante l'adozione del provvedimento di aggiudicazione. Fino a questo momento la Commissione conserva il potere di riesaminare l'operato al fine di emendarlo da eventuali errori"* (vedasi, da ultimo, Consiglio di Stato, sez. III, 28 settembre 2020 n. 5711).

Fatta questa premessa, la Commissione richiama il chiaro dettato dell'art. 16 del Disciplinare di Gara, a mente del quale:

<< Determina l'esclusione dalla gara il fatto che la LISTA DELLE CATEGORIE E DEI SERVIZI di cui al punto C.1):

- non contenga l'indicazione dei valori offerti per servizio da fornire, anche in riferimento ad una sola voce da quotare;
- sia compilato in modo difforme da quanto indicato al precedente articolo 13;
- non sia firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente;
- non sia firmato digitalmente dai titolari o legali rappresentanti o procuratori di ciascuna delle imprese facenti parte del raggruppamento temporaneo di concorrenti, del consorzio ordinario di concorrenti, non ancora costituiti;
- non sia firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto indicato quale mandatario nell'atto costitutivo di raggruppamento temporaneo, Consorzio ordinario di concorrenti già costituiti >>.

La Commissione dà quindi atto che, a causa di un errore materiale nell'utilizzo della piattaforma informatica, non era stata visionata la lista delle categorie prodotta dai concorrenti.

Esaminata la documentazione di cui trattasi, la Commissione rileva, come evidenziato dal RUP nel Verbale n. 8, che sia la Cooperativa Sociale Barbara B che la ditta COOB non hanno compilato la lista delle categorie, così come invece indicato nel disciplinare di gara all'art. 13 punto C.1).

La Commissione rileva quindi come tale mancanza, sanzionata dalla legge di gara con l'espulsione dalla procedura, non possa essere emendata neppure tramite il ricorso all'istituto del c.d. soccorso istruttorio. La Commissione richiama, infatti, la giurisprudenza formatasi sul punto e per tutti TAR Lazio – Roma, Sez. I Quater– Sentenza 9 marzo 2018 n. 2718: “Nel caso di mancata indicazione di un prezzo unitario, prescritta a pena di esclusione dalla lex specialis [...], non può supplirsi a tale omissione mediante la attivazione del soccorso istruttorio, dal momento che, per espressa previsione di legge (art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016), sono sanabili con il soccorso istruttorio solo la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale “con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica””.

Per questi motivi la Commissione dispone l'esclusione dalla gara della **Cooperativa Sociale Barbara B e della ditta COOB** in quanto la lista delle categorie presentata da ciascuno dei due concorrenti non è stata compilata, essendo priva dell'indicazione dei prezzi unitari offerti.

Pertanto, in riforma delle proprie statuizioni contenute nel verbale n. 7, la Commissione provvede ad assegnare un nuovo punteggio all'offerta economica dell'unico concorrente rimasto in gara.

Viene quindi attribuito al concorrente So&Co, con riferimento all'offerta economica, il punteggio massimo pari, complessivamente, a punti 26.

La Commissione propone quindi l'aggiudicazione in favore di **CONSORZIO SO. & CO. CONSORZIO PER LA COOPERAZIONE E LA SOLIDARIETA'- CONSORZIO DI COOPERATIVE SOCIALI** che ha riportato il seguente punteggio:

Punteggio tecnico	Punteggio economico	Offerta economica	Punteggio complessivo
50,43 Totale Manuale 50,43	26 Totale Manuale 1 Automatico 25	€ 742.916,235 Ribasso percentuale 21,661 % Importo a base di gara al netto dell'IVA € 910.040,000 Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 712.916,235 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 9.000,000 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 546.385,320 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 30.000,000	76,43

h

Alle ore 15:30 del giorno 02/12/2020, conclusi i lavori della Commissione Giudicatrice di gara, la seduta è tolta.

Letto, approvato e sottoscritto,

Il Presidente della Commissione

Stavia Luccheri

F.M.



LRS

LUCCA RISCOSSIONI E SERVIZI

I Membri della Commissione

Il segretario verbalizzante

Lucca Riscossioni e Servizi S.r.l. – Società unipersonale della Lucca Holding S.p.A. soggetta a direzione e coordinamento della Lucca Holding S.p.A.
Sede legale e operativa: Via dei Bichi, 340 - 55100 S.Marco, Lucca.

Sedi operative: Via D.Bigongiari, 41 55100 S.Anna, Lucca – Piazzale S. Donato 12/A 55100 Lucca – Via delle Tagliate c/o Cimitero Urbano 55100 S.Anna Lucca
P.Iva 01969730462 Tel. 0583 1971400

