

Oggetto: START – Richiesta preventivi per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020, previa procedura concorrenziale.

**OGGETTO: Affidamento dei lavori di adeguamento per verifica di rispondenza (ai sensi del D.M. 37/08 art. 7 comma 6 e art. 8 comma 3) di edifici in gestione a Lucca Riscossioni e Servizi (LRS).
CUP I67H22000170005 CIG Z0634F20A3**

Visto l'importo dei lavori in questione questo Ente intende appaltare i suddetti lavori, come meglio descritti negli elaborati del progetto esecutivo ai quali si rimanda, mediante **affidamento diretto, previa procedura concorrenziale, con il criterio del minor prezzo.**

IMPORTO E DURATA DELL'APPALTO

		Importi in Euro
1	Importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso	€ 26.482,48
2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 372,75
	Totale appalto	€ 26.855,23 Iva esclusa

L'incidenza della manodopera nell'appalto è pari al **34,845%**

Il luogo di esecuzione è il **Comune di Lucca** (codice NUTS ITI12)

I lavori dovranno essere eseguiti secondo le modalità descritte nel capitolato d'appalto e negli altri atti di gara.

Non è prevista la suddivisione in lotti, ai sensi dell'art. 51 c. 1 del d. lgs. 50/2016.

Per i lavori di adeguamento impianto relativo all'edificio oggetto di progetto, la durata dei lavori è pari a giorni **40 naturali consecutivi**, come indicato all'art. 14 del Capitolato speciale d'Appalto.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà con il **criterio del minor prezzo**, a favore del concorrente che avrà offerto il miglior prezzo inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza. Non sono ammesse offerte in aumento.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare i lavori anche in presenza di una sola offerta.

I lavori oggetto dell'appalto sono a misura.

FINANZIAMENTO

Finanziamenti: Fondi di bilancio della Società Lucca Riscossioni e Servizi S.r.l.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs n. 50/2016 gli O.E. devono dichiarare, a pena di esclusione, di possedere i seguenti requisiti:

1. Requisiti di ordine generale

a) Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. (da dichiarare nel DGUE).

2. Requisiti di idoneità professionale

Per gli operatori economici italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, è necessaria l'iscrizione, secondo le condizioni di cui all'art.83, c.3, del Codice dei Contratti, al Registro delle Imprese o all'albo delle imprese artigiane presso la Camera Commercio, Industria Artigianato, Agricoltura (C.C.I.A.A.) per oggetto di attività corrispondente ai lavori da affidarsi con la presente procedura di gara.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla C.C.I.A.A. oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato deve essere posseduto:

- a. da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorzianti o GEIE;
- b. da ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

3. Requisiti di idoneità tecnico professionale (di cui al D.Lgs n. 81/2008 e L.R 38/2007)

Gli O.E. devono possedere i requisiti di idoneità tecnico-professionale di cui agli artt. 26, comma 1, lettera a) e 90, c.9 lettera a) del d.lgs. n. 81/2008 e s.m., come previsto dall'art. 16 della L.R.T. n. 38/07

4. Requisiti di ordine speciale - qualificazione

I concorrenti devono essere qualificati ai sensi di legge per le lavorazioni/categorie previste per il presente appalto e possedere **attestazione di qualificazione**, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 (rilasciata da società regolarmente autorizzate), in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori in oggetto ai sensi dell'art. 61 del Codice e dell'Allegato A al D.P.R. 207/2010.

Il concorrente, in assenza di SOA, si può qualificare anche dichiarando il possesso dei requisiti indicati all'**art. 90 c1 lett a) b) e c) del D.P.R. n. 207/2010** e precisamente:

- a) importo dei lavori analoghi a quelli relativi ai lavori in oggetto iscrivibili alla/e categoria/prevista/e per il presente appalto, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data della presente lettera di invito, non inferiore all'importo dei lavori della categoria indicata. (compilare Parte IV lettera c) punto 1a del DGUE);
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti ed ultimati nel quinquennio antecedente la data di spedizione della lettera d'invito. In caso di rapporto tra costo del personale e l'importo dei lavori inferiore a quanto richiesto, troverà applicazione l'art. 90 del DPR 207/2010; (compilare Parte IV lettera c) punto 13 del DGUE);
- c) adeguata attrezzatura tecnica. (compilare Parte IV lettera c) punto 9 del DGUE)

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE R.T.I. COSTITUITI/COSTITUENDI CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI O GEIE

a) Partecipazione in RTI costituite/costituende

E' ammessa la partecipazione di imprese riunite in raggruppamento temporaneo di impresa secondo quanto previsto dall'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m..

È consentita la presentazione di offerte anche da parte di raggruppamenti temporanei di imprese e di consorzi tra imprese, o tra cooperative di produzione e lavoro, ai sensi dell' art. 48 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta, deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti od i consorzi e **contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta, indicata come capogruppo.**

Si precisa:

- 1) che ai sensi dell'art. 48, comma 11, l'impresa invitata individualmente ha la facoltà di presentare offerta per sé o quale mandataria di operatori uniti. La domanda di partecipazione generata automaticamente da START con le modalità indicate successivamente deve essere sottoscritta da ciascun concorrente che costituirà, l'associazione o il consorzio o il GEIE;
- 2) che per i R.T.I. e per i consorzi ordinari di cui all'art. 45 lett. d) ed e), tutte le dichiarazioni necessarie per la presente gara dovranno essere prodotte da ciascuna delle imprese che costituiranno (o che già costituiscono) i R.T.I. o i consorzi tramite DGUE.
- 3) che è vietata l'associazione in partecipazione
- 4) che per R.T.I. di tipo orizzontale e i consorzi ordinari (art.45 lett. d) ed e), sono tenuti a dichiarare espressamente le quote di partecipazione al raggruppamento nonché le rispettive percentuali di lavori che saranno eseguite da ciascuna delle imprese riunite o consorziate, in conformità all'art. 92, comma 2, D.P.R. 207/10; ai sensi della stessa disposizione, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dovranno essere sufficienti per la rispettiva quota di lavori. Le quote di realizzazione dei lavori potranno essere modificate, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

N.B.

Nei raggruppamenti temporanei, la mandataria deve, in ogni caso, possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria ai sensi dell'art. 83, comma 8 del Codice.

MODALITA' VERIFICA REQUISITI

La S.A. procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale per la presente procedura.

CATEGORIA DI LAVORAZIONI

Ai sensi dell'art. 43, comma 6, del DPR n. 207/2010, ancora transitoriamente vigente ai sensi degli articoli 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016, è stata individuata nell'appalto in oggetto la seguente categoria di lavorazione:

		Categoria ex all. A D.P.R. 207/10	Euro	Incidenza %
1	Impianti interni elettrici	OS 30 sotto soglia	€ 26.855,23	100,00 %

SUBAPPALTO

Ai sensi dell'articolo 105 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in legge 108 del 29.07.2021, la categoria prevalente OS30 è subappaltabile entro il limite del 50%.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La procedura è svolta interamente per via telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana START. L'offerta dovrà pervenire nel rispetto delle modalità telematiche ed entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte pubblicato sul sistema START stesso.

L'offerta dovrà essere presentata utilizzando gli appositi modelli denominati *“Domanda di Partecipazione”*; *“DGUE”*; *“Modello Ulteriori Dichiarazioni”*; *“Modello per l'offerta economica”*.

Detti modelli, debitamente compilati e sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante o soggetto munito di procura, dovranno essere inseriti nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico.

Si precisa che:

- nelle ipotesi di RTP costituendo la documentazione dovrà essere redatta e sottoscritta sia in proprio dalla capogruppo che dalla/e mandante/i;
- nelle ipotesi di RTP costituiti la documentazione dovrà essere redatta e sottoscritta dalla capogruppo/mandataria.

Le offerte economiche dei contratti pubblici affidati sono soggette a imposta di bollo. Al termine della presente procedura pertanto, l'Ufficio Contratti, con apposita comunicazione, provvederà a richiedere al solo aggiudicatario il pagamento del corrispettivo di € 16,00, relativo al costo di n. 1 marca da bollo da effettuarsi nei modi che saranno indicati nella comunicazione stessa.

Domanda di partecipazione (modello allegato)

La domanda di partecipazione, sottoscritta digitalmente, dovrà essere redatta secondo lo schema allegato, compilata seguendo le istruzioni ivi riportate **relative al soggetto candidato (o al capogruppo ed a tutti i componenti del raggruppamento, sia esso costituito che ancora da costituire).**

Modello DGUE (modello allegato)

Il modello DGUE dovrà essere sottoscritto digitalmente e redatto secondo lo schema allegato, compilato seguendo le istruzioni ivi riportate **relative al soggetto candidato (o al capogruppo ed a tutti i componenti del raggruppamento, sia esso costituito che ancora da costituire).**

N.B. DOCUMENTO GARA UNICO EUROPEO

Ai sensi dell'art. 85 del d.lgs. n. 50/2016 e della circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 3 del 18 luglio 2016, la ditta dovrà produrre il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), redatto in conformità al modello di formulario approvato con Regolamento di Esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 05/01/2016: contenente le seguenti dichiarazioni:

- di non trovarsi in una delle situazioni di cui all'art. 80, D. Lgs. 50/2016 e s.m.;
- di soddisfare i criteri di selezione come definiti dall'art. 83, D. Lgs. 50/2016 e s.m. e declinati nella presente lettera di invito.

In base al suddetto regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 e alla sopracitata circolare, è stabilito:

- che l'operatore economico che partecipi per proprio conto e che quindi non faccia affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione, deve compilare un solo DGUE;
- che l'operatore economico che, pur partecipando per proprio conto, faccia però affidamento sulle capacità di uno o più altri soggetti, deve presentare unitamente al proprio DGUE anche un DGUE distinto per il soggetto/i

interessato/i, scansionando a sistema i rispettivi DGUE (cfr, Parte II, sez. C art. 89 del codice Avvalimento); ciascun DGUE deve riportare le informazioni pertinenti per ciascuno dei soggetti interessati;

- che se più operatori economici partecipano alla presente procedura di appalto sotto forma di raggruppamento di qualsiasi genere, comprese le associazioni temporanee, deve essere presentato per ciascuno degli operatori economici partecipanti un DGUE distinto contenente le informazioni richieste (cfr. da Parti II a Parte VI);

- che le dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 1, D. Lgs. 50/2016 e s.m., devono essere rese da tutti i soggetti di cui al comma 3 del medesimo articolo ivi compresi i soggetti cessati dalla carica l'anno antecedente la pubblicazione della presente lettera.

Modello Ulteriori Dichiarazioni

Il Modello Ulteriori Dichiarazioni, sottoscritto digitalmente, dovrà essere redatto secondo lo schema allegato, compilato seguendo le istruzioni ivi riportate relative al soggetto candidato (o al capogruppo ed a tutti i componenti del raggruppamento, sia esso costituito che ancora da costituire).

TERMINE DI VALIDITÀ DELLE OFFERTE

L'offerta si ritiene valida ed invariabile per 180 giorni dal termine ultimo di presentazione.

1 OFFERTA ECONOMICA

Per presentare l'offerta economica espressa in valuta con **n° 2 cifre decimali** il fornitore dovrà:

- Accedere allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;
- Compilare il form on line al passo 3 “presenta offerta”
- Scaricare sul proprio pc il documento “offerta economica” generato dal sistema;
- Firmare digitalmente il documento “offerta economica” generato dal sistema, senza apporre ulteriori modifiche, da parte del titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico;
- Inserire nel sistema il documento “offerta economica” firmato digitalmente nell'apposito spazio previsto.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di revocare in ogni momento l'intera procedura per sopravvenute ragioni di pubblico interesse e/o modificazione dei presupposti economici e/o giuridici della stessa senza che il concorrente possa vantare pretese di sorta o diritti a qualsivoglia risarcimento.

L'esito della procedura di affidamento sarà comunicato ai concorrenti in modalità telematica, tramite la piattaforma START, dopo l'approvazione della DD (determinazione dirigenziale), previa verifica delle dichiarazioni presentate in sede di offerta.

Modalità e tempi di esecuzione

Modalità e tempi di esecuzione dei lavori verranno concordati dal Rup con la ditta aggiudicataria.

Nell'esecuzione dei lavori l'affidatario si obbliga ad applicare integralmente, nei confronti del proprio personale le condizioni contrattuali, normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali di lavoro e dagli accordi integrativi territoriali sottoscritti dalle organizzazioni imprenditoriali e dei lavoratori maggiormente rappresentative. L'obbligo permane anche dopo la scadenza dei sindacati C.C.N.L. e fino alla loro sostituzione.

L'affidatario è tenuto all'osservanza delle disposizioni del D. Lgs. 81/08 e s.m.i.

L'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13.08.2010, n.136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e ss.mm.ii.

L'affidatario dovrà rendere noto lo strumento finanziario scelto per il pagamento delle spettanze (bonifico bancario o postale sul conto corrente dedicato, intestato alla Vs. spett.le impresa ovvero altri strumenti di pagamento idonei a garantire la tracciabilità delle operazioni). Tale documentazione potrà essere trasmessa compilando l'apposito modulo predisposto.

MOTIVI DI ESCLUSIONE

Si precisa che ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.lgs. 50/2016, **la mancata sottoscrizione della domanda di partecipazione e dell'offerta**, determina l'esclusione immediata del concorrente dalla presente procedura.

La compilazione di questa parte è a cura dell'operatore economico. Si precisa che il concorrente, nel compilare questa parte, è penalmente responsabile in caso di dichiarazione mendace.

GARANZIE E OBBLIGHI ASSICURATIVI A CARICO DELL'IMPRESA

Garanzia provvisoria

Non richiesta in virtù della Legge 120/20 di conversione del DL 76/2020.

Garanzia definitiva

L'appaltatore per la sottoscrizione del contratto dovrà costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva", conforme a quanto previsto dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016.

Obblighi assicurativi

1. Ai sensi dell'articolo 103, comma 7, del Codice dei contratti, e dell'articolo 125, del Regolamento generale, l'appaltatore è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione del contratto e in ogni caso almeno 10 (dieci) giorni prima della data prevista per la consegna dei singoli lavori ai sensi dell'articolo 13, a produrre la propria polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione e che preveda una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.) nell'esecuzione dei lavori e per i prestatori d'opera (R.C.O.). La polizza assicurativa deve essere prestata da un'impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione.
2. La copertura delle predette garanzie assicurative deve comprendere la data di consegna dei lavori e quella di emissione del certificato di regolare esecuzione.
3. La garanzia assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.) ed ai prestatori d'opera (R.C.O.) deve prevedere una somma assicurata (massimale/sinistro) non inferiore ad euro 500.000,00. La garanzia per esecuzione delle opere sarà invece pari all'importo di aggiudicazione.
4. Se il contratto di assicurazione prevede importi o percentuali di scoperto o di franchigia tali franchigie o scoperti non sono opponibili alla Stazione Appaltante;
5. Le garanzie di cui ai commi 3 e 4, prestate dall'appaltatore coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici. Se l'appaltatore è un raggruppamento temporaneo o un consorzio ordinario, giusto il regime delle responsabilità solidale disciplinato

dall'articolo 48, comma 5, del Codice dei contratti, e dall'articolo 128, comma 1, del Regolamento generale, la garanzia assicurativa è prestata dall'impresa mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti raggruppati o consorziati. Ai sensi dell'articolo 128, comma 2, del Regolamento generale, nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di tipo verticale di cui all'articolo 48, comma 6, del Codice dei contratti, le imprese mandanti assuntrici delle lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili, possono presentare apposite garanzie assicurative "pro quota" in relazione ai lavori da esse assunti.

MODALITÀ DI FATTURAZIONE E PAGAMENTO

La fatturazione dovrà essere effettuata tramite l'utilizzo del sistema di fatturazione elettronica, con l'inserimento sulle stesse del Codice Univoco Ufficio **USAL8PV**. Il formato delle fatture dovrà essere conforme a quanto previsto sia dall'Allegato A) del DM 55/2013 che dall'art. 25 del DL 66/2014.

Le fatture dovranno riportare:

numero e data Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione
CIG

Coordinate Bancarie del c.c. dedicato

e dovranno essere intestate a

Società Lucca Riscossioni e Servizi S.r.l. Via dei Bichi 340- 55100 LUCCA	CF/PI 01969730462
--	------------------------------------

Le fatture dovranno inoltre richiamare il regime di split payment, ai sensi dell'art. 17-ter del DPR 683/1972 (L.223/12/2014 n° 190).

PENALI ESECUZIONE LAVORI

Si rinvia a quanto previsto dall'art. 17 del Capitolato di Appalto

STIPULA E SPESE DI CONTRATTO E ONERI FISCALI

Il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri, come previsto dall'art. 32, comma 14, del D.lgs 50/2016 e ss.mm. in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti diretti.

Sono a carico dell'affidatario le spese di registrazione in caso d'uso e altre eventuali spese inerenti il contratto.

FORO COMPETENTE

Per qualsivoglia controversia inerente lo svolgimento dell'appalto è competente il foro di Lucca. È escluso il ricorso all'arbitrato.

ALTRE INFORMAZIONI

L'affidamento definitivo dei lavori è subordinato all'effettivo finanziamento dell'appalto.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.

PRIVACY

La Società Lucca Riscossioni e Servizi S.r.l. dichiara, relativamente al presente affidamento e in esecuzione degli obblighi imposti dal Regolamento UE 679/2016 e dal D.Lgs.10 agosto 2018, n. 101 di attuazione, che potrà trattare i dati personali del contraente sia in formato cartaceo che elettronico, per il conseguimento di finalità di natura pubblicistica ed istituzionale, precontrattuale e contrattuale e per i connessi eventuali obblighi di legge.

Il trattamento dei dati avverrà ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

In qualsiasi momento l'aggiudicatario ha facoltà di esercitare i diritti di cui agli artt. 15 e ss. del Regolamento UE 679/2016.

Il Titolare del trattamento è la Società Lucca Riscossioni e Servizi S.r.l., P.E.C.: info@pec.luccaholdingservizi.it

NORME DI RINVIO

Per quanto non espressamente disciplinato dalla presente lettera di invito e dei suoi allegati, si fa espresso rinvio alle norme vigenti in materia e alle altre disposizioni di legge in vigore ed in particolare il D.Lgs. 50/2016 e la normativa di sicurezza di cui al D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.

La partecipazione alla procedura in oggetto equivale a completa accettazione di tutte le clausole contrattuali previste nella presente lettera di invito e nei relativi allegati.

Conoscenza e Osservanza da parte del concorrente:

- del **Codice di comportamento della S.A.**, contenente gli obblighi di comportamento dei dipendenti. Eventuali richieste di chiarimento dovranno pervenire inderogabilmente attraverso la funzione "COMUNICAZIONI" presente sulla piattaforma START.

Distinti saluti

Lucca Riscossioni e Servizi srl

Il Rup Pietro De Bonis