

Determinazione n. 96 del 06.05.2022

Oggetto: PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI EDIFICI DEL COMUNE DI LUCCA IN GESTIONE A LUCCA RISCOSSIONI E SERVIZI SRL - ACCORDO QUADRO CIG 9045971B69 – APPROVAZIONE ESITI DI GARA E AGGIUDICAZIONE

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 3 del 04.01.2022 è stata indetta la “PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI EDIFICI DEL COMUNE DI LUCCA IN GESTIONE A LUCCA RISCOSSIONI E SERVIZI SRL - ACCORDO QUADRO” per un importo pari ad € 617.337,32 di cui € 15.904,07 costi per la sicurezza mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 del d.lgs. 50/2016;
- con la stessa determinazione sono stati approvati gli atti di gara;
- in data 12.01.2022 è stata pubblicata sulla piattaforma telematica Start la gara in oggetto;
- la data di scadenza della procedura suddetta è stata prevista per il giorno 14 febbraio 2022 alle ore 18.00 e la prima seduta di gara è stata prevista per il giorno 15 febbraio 2022 alle ore 10.00;

RILEVATO CHE:

- entro la scadenza suddetta sono pervenute n. 9 offerte;
- nelle prime due sedute di gara, come da relativi verbali n. 1 del 15.02.2022 e n. 2 del 16.02.2022 è stata esaminata la documentazione amministrativa presentata dai seguenti operatori economici:
 - ELETTRICA 3B S.R.L., con sede legale in Capaccio (SA), 84047 VIA MAGELLANO 21, C.F. 05203810659, e P.I. 05203810659;
 - O.L.V. SRL, con sede legale in Empoli (FI), 50053 VOLONTARI DELLA LIBERTA' 25, C.F.02144490485, e P.I. 02144490485;
 - B.L. ELETTRICA SRL, con sede legale in Bagni di Lucca (LU), 55022 VIA SERRAGLIA 116, C.F. 02054910464, e P.I. 02054910464;

- RTI COSTITUENDO G. PAOLI Elettroimpianti srl, con sede legale in Lucca (LU), 55100 Via di Vitricaia Pontetetto 104f, C.F.02012500464, e P.I. 02012500464, (mandataria) - VANGELISTI ROBERTO SNC, con sede legale in Lucca (LU), 55100 VIA DEI SALICCHI 651/b, C.F. 01171730466, e P.I. 01171730466, (mandante);
 - MARTINELLI IMPIANTI SRL, con sede legale in Lucca (LU), 55100 VIA DEL POGGETTO 439H, C.F. 01226490462, e P.I. 01226490462;
 - CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE, con sede legale in Genova (GE), 16121 LARGO S. GIUSEPPE 3/36, C.F. 01246700999, e P.I. 01246700999 - Consorzio stabile art. 45 c. 2 lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016 che concorre per la seguente consorziata: BOLOGNA & PONZANELLI SRL con sede in Sarzana (SP) via Pecorina 55 - P.IVA 00059670117;
 - DUSSMANN SERVICE SRL, con sede legale in Milano (MI), 20124 VIA S. GREGORIO 55, C.F. 00124140211, e P.I. 00124140211;
 - RTI COSTITUENDO formato da Diddi dino & figli Srl, con sede legale in Pistoia (PT), 51100 Viale Adua 330, C.F. 00089960470, e P.I. 00089960470, (mandataria) – TOSCANA LIGHT S.R.L., con sede legale in San giuliano terme (PI), 56017 Via di Cardeta 10, C.F. 02377950502, e P.I. 02377950502 (mandante);
 - ENERGEIA S.r.l., con sede legale in San nicola la strada (CE), 81020 VIALE CARLO III 150, C.F. 03098520616, e P.I. 03098520616;
- con determina n. 35 del 18.02.2022 sono state approvate le risultanze dei verbali di gara numero 1 del 15.02.2022 e numero 2 del 16.02.2022 ed è stata disposta l'ammissione alla gara di tutti gli operatori economici rimettenti offerta;
- con determina n. 36 del 18.02.2022 è stata nominata la Commissione di gara, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, composta come di seguito indicato: • Presidente Avvocato Vannucci Zauli Elisa; • Membro esperto Ing. Condoluci Giuseppe; • Membro esperto Perito Industriale Rinaldi Fabio;
- in data 03.03.2022 si è svolta la prima seduta della Commissione Giudicatrice, nella quale è stata verificata la correttezza formale delle buste tecniche dei concorrenti ammessi;
- in data 03.03.2022, 07.03.2022, 14.03.2022 e 22.03.2022 si sono svolte le sedute riservate di valutazione delle offerte tecniche di natura qualitativa, come da rispettivi verbali;

- in data 01.04.2022 si è riunita la Commissione di gara, come da rispettivo verbale, la quale ha proceduto a dare comunicazione dei punteggi attribuiti sotto il profilo tecnico-qualitativo alle singole offerte;
- la Commissione nella seduta suddetta ha disposto l'esclusione della ditta ENERGEIA S.r.l. con sede legale in San Nicola la strada (CE), 81020 VIALE CARLO III 150, C.F. 03098520616, e P.I. 03098520616, non avendo superato la soglia di sbarramento prevista nel disciplinare, e l'esclusione della ditta O.L.V. SRL, con sede legale in Empoli (FI), 50053 VOLONTARI DELLA LIBERTA' 25, C.F.02144490485, e P.I. 02144490485, non avendo compilato la Lista delle Lavorazioni caricata sulla piattaforma Start;
- il Presidente della Commissione di gara nella seduta del 01.04.2022 ha dato atto che l'offerta con punteggio più alto, pari a punti 98,74, presentata dalla ditta MARTINELLI IMPIANTI SRL, con sede legale in Lucca (LU), 55100 VIA DEL POGGETTO 439H, C.F. 01226490462, e P.I. 01226490462, che ha ottenuto per l'offerta tecnica punti 66,95 ante riparazione e punti 75 post riparazione e per l'offerta economica punti 22,99 ante riparazione e punti 23,74 post riparazione, risultava anomala;
- il Presidente ha rinviato al RUP l'attivazione del procedimento di verifica dell'anomalia, ai sensi dell'art. 97 D.Lgs. 50/2016.
- la Commissione nella seduta del 05.05.2022, essendo le spiegazioni fornite dalla Ditta MARTINELLI IMPIANTI SRL, con sede legale in Lucca (LU), 55100 VIA DEL POGGETTO 439H, C.F. 01226490462, e P.I. 01226490462, apparse esaustive ed esaurienti come da istruttoria del RUP dell'affidamento, ha proposto l'aggiudicazione in favore della ditta MARTINELLI IMPIANTI SRL per l'importo di € 617.337,32, oltre IVA nei limiti di legge, di cui € 601.433,25, oltre IVA nei limiti di legge, quale importo complessivo dei lavori ed € 15.904,07, oltre IVA nei limiti di legge, per gli oneri della sicurezza;

Tutto ciò premesso,

il sottoscritto Avvocato Pierfrancesco in forza della delibera del Consiglio di Amministrazione della Società Lucca Riscossioni e Servizi S.r.l del 06.05.2022,

DETERMINA

1. di dare atto della regolarità delle attività riportate nei verbali;
2. di approvare le risultanze dei verbali di gara del 03.03.2022, 03.03.2022 (seduta riservata), 07.03.2022 (seduta riservata), 14.03.2022 (seduta riservata), 22.03.2022 (seduta riservata), 01.04.2022 e 05.05.2022, che allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
3. di escludere la ditta ENERGEIA S.r.l. con sede legale in San Nicola la strada (CE), 81020 VIALE CARLO III 150, C.F. 03098520616, e P.I. 03098520616, non avendo superato la soglia di sbarramento prevista nel disciplinare, e di escludere la ditta O.L.V. SRL, con sede legale in Empoli (FI), 50053 VOLONTARI DELLA LIBERTA' 25, C.F.02144490485, e P.I. 02144490485, non avendo compilato la Lista delle Lavorazioni caricata sulla piattaforma Start;
4. di aggiudicare tali lavori alla società MARTINELLI IMPIANTI SRL, con sede legale in Lucca (LU), 55100 VIA DEL POGGETTO 439H, C.F. 01226490462, e P.I. 01226490462, che ha ottenuto per l'offerta tecnica punti 66,95 ante riparazione e punti 75 post riparazione e per l'offerta economica punti 22,99 ante riparazione e punti 23,74 post riparazione, per l'importo di € 617.337,32, oltre IVA nei limiti di legge, di cui € 601.433,25, oltre IVA nei limiti di legge, quale importo complessivo dei lavori ed € 15.904,07, oltre IVA nei limiti di legge, per gli oneri della sicurezza;
5. di precisare che il presente accordo quadro avrà la durata di 3 anni decorrenti dalla data della stipula del contratto e comunque, sino al conseguimento dell'importo contrattuale relativo all'atto di affidamento annuale disponibile;
6. di dare atto che l'aggiudicazione diverrà efficace in seguito alla verifica dei prescritti requisiti di cui al c. 7 dell'art. 32 del D. Lgs n° 50/2016 e s.m.i.;
7. di dare mandato all'Ufficio Gare di avviare le procedure per la stipula del contratto;
8. di dare mandato al RUP di provvedere agli adempimenti previsti dagli artt. 29 e 76 del D. lgs n° 50/2016 e s.m.i., nonché dalla L. 190/2012;
9. di dare atto che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n° 241/1990, in capo al R.U.P. ed al firmatario del presente provvedimento, nei destinatari del medesimo;
10. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tar nei termini di

Lucca, 06.05.2022

Lucca Riscossioni e Servizi srl

Il Presidente del CDA
Avv.to Pierfrancesco Petroni



