

Avviso di presentazione di Proposta di Finanza di Progetto ex art. 193 comma 3 del D.Lgs. 36/2023

Sintesi della Proposta progettuale

In data 20 gennaio 2025, ai sensi dell'articolo 193 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36, è stata presentata presso Lucca Riscossioni e Servizi S.r.l. una proposta di finanza di progetto (di seguito anche solo la "Proposta") avente ad oggetto *"l'implementazione di nuove tecnologie di comunicazione digitale mediante l'affidamento, in regime di concessione, dei servizi di manutenzione e gestione di impianti pubblicitari per uso commerciale nelle aree del Comune di Lucca"*.

La Proposta prevede, a carico del Concessionario, (i) la rimozione e sostituzione di impianti pubblicitari tipo "Infopoint" di proprietà del Comune di Lucca e assegnati in gestione a LRS, con altrettanti impianti tipo "totem digitali"; (ii) la realizzazione e gestione di un canale media destinato a comunicazioni istituzionali di LRS e/o del Comune di Lucca da trasmettere sui totem digitali; (iii) la gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria dei totem digitali di nuova installazione e dell'intero complesso degli impianti pubblicitari di proprietà del Comune di Lucca assegnati in gestione ad LRS; (iv) la fornitura, installazione e gestione di bacheche monofacciali ad uso istituzionale di LRS o del Comune di Lucca.

La durata della concessione è di 8 anni.

Il valore degli investimenti e dei costi operativi associati alla Proposta, per l'intera durata della concessione è di € 4,2M €. La Proposta prevede inoltre la corresponsione a LRS di un corrispettivo fisso, per l'intera durata della concessione, pari a 1,8M€, e di un corrispettivo variabile.

A fronte degli investimenti e degli impegni sopra indicati, il Concessionario avrà il diritto di sfruttamento dei suddetti impianti per fini di pubblicità commerciale.

Secondo il disposto dell'art. 193, commi 4 e 5, del D.lgs. 36/2023, entro il termine che viene fissato in 60 giorni dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali soggetti interessati possono presentare, in qualità di proponenti, proposte progettuali originali in relazione ai servizi in oggetto, contenenti un progetto di fattibilità redatto in coerenza con l'articolo 6-bis dell'allegato I.7 al D.lgs. 36/2023, una bozza di convenzione, il piano economico finanziario asseverato, e la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione e l'indicazione dei requisiti del soggetto proponente.

Ricorrendone i presupposti di legge, LRS potrà procedere all'individuazione in forma comparativa di una o più proposte, tra quelle presentate, da sottoporre alla successiva procedura di valutazione ai sensi e per le finalità di cui all'art. 193, comma 6 e seguenti.

Per garantire la *par condicio* tra gli operatori interessati, tutte le proposte ed i relativi elaborati, ivi compresa quella presentata in data 20.1.2025, saranno da considerarsi documenti riservati e non ostensibili almeno fino alla loro eventuale approvazione di cui agli articoli 193, commi 7 ed 8, del D.lgs. 36/2023.

Le proposte presentate non vincoleranno in alcun modo LRS, che sarà libera di ritenerle non di pubblico interesse e di non dare corso alla successiva fase di scelta del Concessionario ove non ne ricorrano i presupposti di legge, senza che i proponenti possano vantare alcun diritto, a qualsiasi titolo o ragione, a rimborsi per spese sostenute, compensi per prestazioni o alla gestione dei servizi in oggetto.

Lucca Riscossioni e Servizi S.r.l.

Società unipersonale della Lucca Holding S.p.A. soggetta a direzione e coordinamento della Lucca Holding S.p.A.

Sede legale e operativa: Via dei Bichi n. 340 55100 S.Marco, Lucca

Sedi operative: -Via D.Bigongiari n. 41 55100 S.Anna, Lucca -Piazzale S. Donato n. 12/A 55100, Lucca

-Via delle Tagliate c/o Cimitero Urbano 55100 S.Anna, Lucca

P.Iva 01969730462 Tel. 0583 1971400 www.lrservizi.it comunica@lrservizi.it

