

**LUCCA HOLDING SERVIZI S.R.L.**

VIA DEI BICHI N.340-S.MARCO - 55100 LUCCA (LU)  
 Codice fiscale 01969730462 – Partita iva 01969730462  
 Codice CCIAA LU  
 Numero R.E.A 000000185892  
 Capitale Sociale 100000,00 i.v.  
 Forma giuridica SRL  
 Settore attività prevalente (ATECO) 829110

Appartenenza a gruppo Si Paese della capogruppo ITALIA

Denominazione capogruppo LUCCA HOLDING SPA

Società con socio unico Si

Società in liquidazione No

Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento Si

Denominazione società o ente che esercita attività di direzione e coordinamento LUCCA HOLDING SPA

**BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2018**

Gli importi sono espressi in unità di euro

<b>Stato patrimoniale</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
<b>Attivo</b>		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	-	-
Parte da richiamare	-	-
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	-	-
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	5.285	10.570
2) costi di sviluppo	-	-
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	-	-
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	15.238	8.673
5) avviamento	-	-
6) immobilizzazioni in corso e acconti	-	-
7) altre	812.782	29.299
I - Immobilizzazioni immateriali	833.305	48.542
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	1.440.435	0
2) impianti e macchinario	19.763	23.357
3) attrezzature industriali e commerciali	17.666	14.066
4) altri beni	-	-
5) immobilizzazioni in corso e acconti	-	-
II - Immobilizzazioni materiali	1.477.864	37.423
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate	-	-
b) imprese collegate	-	-
c) imprese controllanti	-	-
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	-
d-bis) altre imprese	-	-

Totale partecipazioni	-	-
2) crediti		
a) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti verso imprese controllate	-	-
b) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti verso imprese collegate	-	-
c) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti verso controllanti	-	-
d) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	-
d-bis) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	7.877	7.735
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti immobilizzati verso altri	7.877	7.735
Totale crediti	7.877	7.735
3) altri titoli	-	-
4) strumenti finanziari derivati attivi	-	-
Valore di fine esercizio, valore di bilancio, immobilizzazioni finanziarie	7.877	7.735
Valore di fine esercizio, valore di bilancio, totale immobilizzazioni	2.319.046	93.700
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	-	-
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	-	-
3) lavori in corso su ordinazione	-	-
4) prodotti finiti e merci	2.417.946	0
5) acconti	-	-
I - Rimanenze	2.417.946	0
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita, valore di fine esercizio	-	-
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	565.950	99.579
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	565.950	99.579
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti verso controllate iscritti nell'attivo circolante	-	-
3) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti verso collegate iscritti nell'attivo circolante	-	-
4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	688.255	680.981

esigibili oltre l'esercizio successivo	17.136	17.136
<b>Totale crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>705.391</b>	<b>698.117</b>
<b>5) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.836.406	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.200.000	0
<b>Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>4.036.406</b>	<b>0</b>
<b>5-bis) crediti tributari</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	22.279	25.097
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
<b>Totale crediti tributari iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>22.279</b>	<b>25.097</b>
<b>Totale attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante</b>	<b>500.163</b>	<b>79.133</b>
<b>5-quater) verso altri</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	512.841	366.991
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
<b>Totale crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>512.841</b>	<b>366.991</b>
<b>Totale crediti</b>	<b>6.343.030</b>	<b>1.268.917</b>
<b>III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>		
1) partecipazioni in imprese controllate	-	-
2) partecipazioni in imprese collegate	-	-
3) partecipazioni in imprese controllanti	-	-
3-bis) partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	-
4) altre partecipazioni	-	-
5) strumenti finanziari derivati attivi	-	-
6) altri titoli	-	-
attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	-	-
<b>III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>IV - Disponibilità liquide</b>		
1) depositi bancari e postali	2.023.364	598.616
2) assegni	-	-
3) danaro e valori in cassa	3.103	6.006
<b>IV - Disponibilità liquide</b>	<b>2.026.467</b>	<b>604.622</b>
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>10.787.443</b>	<b>1.873.539</b>
<b>D) Ratei e risconti</b>	<b>157.214</b>	<b>152.498</b>
<b>Totale attivo</b>	<b>13.263.703</b>	<b>2.119.737</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	100.000	100.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	-	-
IV - Riserva legale	12.290	6.693
V - Riserve statutarie	-	-
<b>VI - Altre riserve, distintamente indicate</b>		
Riserva straordinaria	3.994.259	83.517
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	-	-
Riserva azioni (quote) della società controllante	-	-
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	-	-
Versamenti in conto aumento di capitale	-	-
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	-	-
Versamenti in conto capitale	-	-
Versamenti a copertura perdite	-	-
Riserva da riduzione capitale sociale	-	-
Riserva avanzo di fusione	-	-
Riserva per utili su cambi non realizzati	-	-

Riserva da conguaglio utili in corso	-	-
Patrimonio netto, varie altre riserve, valore di fine esercizio	-	-
VI - Altre riserve	3.994.259	83.517
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	-	-
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	106.586	111.944
Perdita ripianata nell'esercizio	-	-
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	-	-
<b>Totale patrimonio netto di gruppo</b>	<b>4.213.135</b>	<b>302.154</b>
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	-	-
2) per imposte, anche differite	-	-
3) strumenti finanziari derivati passivi	-	-
4) altri	4.351.113	242.806
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>	<b>4.351.113</b>	<b>242.806</b>
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>631.131</b>	<b>223.244</b>
<b>D) Debiti</b>		
<b>1) obbligazioni</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
<b>Totale obbligazioni</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>2) obbligazioni convertibili</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
<b>Totale obbligazioni convertibili</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>3) debiti verso soci per finanziamenti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
<b>Totale debiti verso soci per finanziamenti</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>4) debiti verso banche</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	333.172	3.786
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.368.632	24.371
<b>Totale debiti verso banche</b>	<b>1.701.804</b>	<b>28.157</b>
<b>5) debiti verso altri finanziatori</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
<b>Totale debiti verso altri finanziatori</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>6) acconti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
<b>Totale acconti</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>7) debiti verso fornitori</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.083.901	311.583
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
<b>Totale debiti verso fornitori</b>	<b>1.083.901</b>	<b>311.583</b>
<b>8) debiti rappresentati da titoli di credito</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
<b>Totale debiti rappresentati da titoli di credito</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>9) debiti verso imprese controllate</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
<b>Totale debiti verso imprese controllate</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

10) debiti verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso imprese collegate	-	-
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	721.007	721.470
esigibili oltre l'esercizio successivo	3.000	3.000
Totale debiti verso controllanti	724.007	724.470
11-bis) debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	23.356	1.379
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	23.356	1.379
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	106.244	41.369
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti tributari	106.244	41.369
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	57.971	27.952
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	57.971	27.952
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	233.005	67.938
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Altri debiti, valore di fine esercizio	233.005	67.938
Totale debiti	3.930.288	1.202.848
E) Ratei e risconti	138.036	148.685
Totale passivo	13.263.703	2.119.737

<b>Conto economico</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.183.556	2.088.382
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-	-
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	14.389	14.389
altri	150.061	62.579
Totale altri ricavi e proventi	164.450	76.968
Totale valore della produzione	3.348.006	2.165.350
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	35.815	100
7) per servizi	1.525.431	1.064.669
8) per godimento di beni di terzi	90.824	90.652
9) per il personale		
a) salari e stipendi	721.069	492.246
b) oneri sociali	229.653	158.678
c) trattamento di fine rapporto	61.853	39.277
d) trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) altri costi	5.612	3.440
Totale costi per il personale	1.018.187	693.641

10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	50.598	19.432
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	20.754	7.949
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	165.075	14.724
Totale ammortamenti e svalutazioni	236.427	42.105
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	158.349	0
12) accantonamenti per rischi	48.008	69.801
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	31.856	16.734
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>3.144.897</b>	<b>1.977.702</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>203.109</b>	<b>187.648</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi da partecipazioni	-	-
16) altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	-
altri	1.574	2.054
Totale proventi diversi dai precedenti	1.574	2.054
Totale altri proventi finanziari	1.574	2.054
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese controllate	-	-
verso imprese collegate	-	-
verso imprese controllanti	-	-
verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	-
altri	14.447	6.517
Totale interessi e altri oneri finanziari	14.447	6.517
17-bis) utili e perdite su cambi	-	-
<b>Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)</b>	<b>-12.873</b>	<b>-4.463</b>
<b>D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie</b>		
18) rivalutazioni		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-

c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) di strumenti finanziari derivati	-	-
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	-	-
Totale rivalutazioni	-	-
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) di strumenti finanziari derivati	-	-
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	-	-
Totale svalutazioni	-	-
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	-	-
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	190.236	183.185
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	134.790	92.864
imposte relative a esercizi precedenti	-	-
imposte differite e anticipate	-51.140	-21.623
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	83.650	71.241
21) Utile (perdita) consolidati dell'esercizio	106.586	111.944

---

*I valori si intendono espressi in euro*